



- SANAČNÍ PRÁCE
- 1

snesení stávajícího kamenného obkladu

2

odstranění exteriérových omítek do výše 2m nad rostlý terén

3

opatrné odstranění nepůvodní bosáže pod restaurátorským dohledem

4

Demontáž dřevěného obložení a jeho uložení do depozitu na stavbě

5

odstranění interiérových omítek do výše 2m nad rostlý terén

6

odstranění interiérových omítek stěn suterénu přiléhajících na rostlý terén

7

výměna prvků oplechování

8

snesení sřešních svodů, prvků hromosvodu

9

demontáž nefunkčních zámečnických prvků fasády

10

zafixování stavu sloupků zábradlí

11

zajištění prasklin heikální výstuži

12

plentování poškozeného zdiva

13

ochrana stávajících historických dveřních a okenních křidel

14

odstranění oplocení z keramických tvárnic

15

odvodnění základové spáry - drenáž
- LEGENDA

LEGENDA REKONSTRUKČNÍCH ZÁSADŮ

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

NOVÉ, NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE

BOURANÉ, ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE

KONSTRUKCE ODSTRAŇOVANÉ POD RESTAURÁTORSKÝM DOZOREM

LEGENDA ZNAČENÍ PRVKŮ A VÝROBKŮ

ZNAČENÍ PRVKŮ DLE DRUHU:

O/1-01

OKNA - viz kniha okenních výplní

D/1-01

DVEŘE - viz kniha dveřních výplní

T-1-01

TRUHLÁŘSKÉ A TESAŘSKÉ PRVKY - viz kniha truhlář. a tesař. prvků

K-1-01

KAMENICKÉ PRVKY - viz kniha kamenických prvků

Z-1-01

ZÁMEČNICKÉ A KOVÁŘSKÉ PRVKY - viz kniha zám. a kov. prvků

P-1-01

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY - viz kniha klempířských prvků

X-1-01

OSTATNÍ PRVKY - viz kniha ostatních prvků

V-1-01

VNITŘNÍ VYBAVENÍ - viz kniha vnitřního vybavení (sanita, mobiliář, atd.)

ZNAČENÍ PRVKŮ DLE OPATŘENÍ:

X-1-01

PRVKY ODSTRAŇOVANÉ

X-1-01

PRVKY NAVRHOVANÉ

X-1-01

PRVKY OBNOVOVANÉ

X-1-01

PRVKY RESTAUROVANÉ

X-1-01

PRVKY STÁVAJÍCÍ (nutno ochránit)

X-1-01

PRVKY STÁVAJÍCÍ - uschovat do depozitu

LEGENDA SKLADEB KONSTRUKCÍ

ZNAČENÍ SKLADEB DLE DRUHU:

SH1s01

HORIZONTÁLNÍ SKLADBY PODLAH (STÁVAJÍCÍ, OBNOVOVANÉ)

SH2s01

HORIZONTÁLNÍ SKLADBY STROPŮ (STÁVAJÍCÍ, OBNOVOVANÉ)

SH3s01

HORIZONTÁLNÍ SKLADBY STŘECH (STÁVAJÍCÍ, OBNOVOVANÉ)

SH4s01

HORIZONTÁLNÍ SKLADBY PARTERU (STÁVAJÍCÍ, OBNOVOVANÉ)

SV1s01

VERTIKÁLNÍ SKLADBY STĚN V INTERIÉRU (STÁVAJÍCÍ, OBNOVOVANÉ)

SV2s01

VERTIKÁLNÍ SKLADBY STĚN V EXTERIÉRU (STÁVAJÍCÍ, OBNOVOVANÉ)

ZNAČENÍ SKLADEB DLE OPATŘENÍ:

SV1b01

SKLADBY BOURANÉ (VERTIKÁLNÍ, STĚNY V INTERIÉRU)

SV1n01

SKLADBY NAVRHOVANÉ (VERTIKÁLNÍ, STĚNY V INTERIÉRU)

SV1s01

SKLADBY STÁVAJÍCÍ, OBNOVOVANÉ (VERTIKÁLNÍ, STĚNY V INTER.)

SV1r01

SKLADBY RESTAUROVANÉ (VERTIKÁLNÍ, STĚNY V INTERIÉRU)

POZNÁMKY

1. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DLE PLATNÉ VÝHLÁŠKY O DOKUMENTACI STAVEB. SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE NEJEDNÁ O DOKUMENTACI PRÁCE A KONSTRUKCE. VÝROBNÍ TECHNICKÁ DOKUMENTACE VÝROBKŮ DODANÝCH NA STAVBU, VÝKRESY PREFABRIKÁTŮ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE, DODATELSKOU (REALIZAČNÍ) DOKUMENTACI ZPRACOVÁVÁ V PLNÉM ROZSAHU GENERALNÍ ZHOTOVITEL STAVBY.

2. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH LEGISLATIVNÍCH PODKLADŮ A TECHNICKÝCH NOREM, POKUD TO NENÍ V ROZPORU S POŽADAVKY PAMÁTKOVÉ PÉČE A ZÁSADAMI OCHRANY PAMÁTKOVÉ HODNOTY OBJEKTU.

3. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ AKTUALNÍHO STAVU INFORMACÍ A ZNALOSTÍ O OBJEKTU V ČASE PROJEKČNÍCH PRACÍ (01/2021). VZHLÉDEM K CHARAKTERU PAMÁTKOVÉ OCHRANY OBJEKTU A JEHO AKTUALNÍMU PROVOZU NEMOHLY BYT ZPRACOVÁNY KOMPLETNÍ PRŮZKUMY ZEJména DESTRUKTIVNÍHO CHARAKTERU A PRŮZKUMY NEPŘÍSTUPNÝCH PROSTOR. PŘED ZAČÁTKEM PRACÍ BUDE NUTNÉ PROVĚST POROVNÁNÍ REÁLNÉHO STAVU OBJEKTU SE STAVEM ZAZNAMENANÝM V TĚTO PD A V PŘÍPADĚ ZÁSADNÍCH NESROVNALOSTÍ ZADAT REVIZI PROJEKTU DPS.

4. V PŘÍPADĚ JAKÉKOLI NÁLEŽOVÉ SITUACE, POŽADAVKŮ NA ZMĚNY ŘEŠENÍ ČI ROZPORŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ S DOKUMENTACÍ JE NUTNÉ KONTAKTOVAT GENERALNÍHO PROJEKTANTA STAVBY, ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÉ PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.

5. VŠEKKÉ UVEDENÉ ROZMĚRY JE TŘEBA OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘED ZAČETÍM VÝROBY, RESPI REALIZACI NAVRŽENÝCH PRACÍ.

6. VŠEKKÉ POVRCHOVÉ MATERIÁLY, VČETNĚ JEJICH ÚPRAV A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ, BUDOU NA STAVBĚ VZORKOVANY A ODSOULÁSENY AUTORSKÝM DOZOREM. ZÁSTUPCI STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÝM PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.

7. VŠEKKÉ HISTORICKÉ POVRCHY, KONSTRUKCE A UMĚLECKO-ŘEMESLNÉ PRVKY BUDOU DŮSLEDNĚ MECHANICKY OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM. PŘÍPADNÁ POŠKOZENÍ BUDOU OPRÁVENA NA NÁKLADY ZHOTOVITELE.

8. VŠEKKÉ PŮVODNÍ STAVBNÍ MATERIÁL A DEMONTOVANÉ HISTORICKÉ PRVKY, KTERÉ NEBUDOU OPĚTOVNĚ VYUŽITY PŘI REALIZACI STAVBY, BUDOU ROZTRŽENY, OČISTĚNY A ULOŽENY DLE POKYNU ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA.

9. PODPŮRNÉ KONSTRUKCE DLE POTŘEBY, PROVEDENÍ DLE KNHÝJ DETAILŮ.

ozn.	název místnosti	plocha [m2]	povrchová úprava		
			podlah	stěn	stropu
0.01	chodba	56,78	mramorová dlažba	omítka, koberec	omítka
0.02	chodba	20,63	PVC	omítka	omítka
0.03	chodba	34,65	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.04	lázeň	80,70	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.05	sauna	9,18	---	---	---
0.06	sklad	3,89	keramická dlažba	omítka	omítka
0.07	WC	4,37	---	---	---
0.08	lázeň	68,19	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.09	lázeň	6,45	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.10	chodba	17,65	koberec	keramický obklad, omítka	omítka
0.11	kino	66,00	koberec	dřevěný obklad	omítka
0.12	kuchyně	35,24	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.13	kuchyně	26,97	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.14	kuchyně	72,39	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.15	chodba	4,78	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.16	chodba	35,26	teracová dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.17	schodiště	9,66	keramická dlažba	keramický obklad	omítka
0.18	zázemí kuchyně	18,41	keramická dlažba	keramický obklad	omítka
0.19	zázemí kuchyně	6,37	keramická dlažba	keramický obklad	omítka
0.20	zázemí kuchyně	14,38	betonový povrch	omítka	omítka
0.21	technická místnost	15,97	betonový povrch	keramický obklad	omítka
0.22	chodba	14,62	teracová dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.23	chodba	4,55	teracová dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.24	sklad	4,18	PVC	omítka	omítka
0.25	chodba	13,10	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
0.26	kotelna	71,57	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
		715,94 m²			

0.000 = 100.00 m n. m. BpV

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

KÓTOVÁNÍ V MILIMETRECH

č.parc. p.p.č. 1949 a.p.p.č. 1951, k.ú. Bilina [604208]

AUTOR NAVRŽEL:
Ing. arch. Jakub Masák

VYPRACOVAL:
Atelier Masák & Partner s.r.o.:
Petr Beran
Ing. arch. Vojtěch Janda

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
Ing. arch. Jakub Masák
autorský projektant
č. autorizace: 03086

GENERALNÍ PROJEKTANT:

Masák & Partner

Atelier Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 395/5, 160 00 Praha 6 Bubeneč, IČ: 27086631

STAVBYNÍK: Město Bilina, MěÚ Bilina, Odbor nemovitostí a investic, IČ: 00266230
Březánská 504, 418 01 Bilina

STUPĚN PROJEKTU: DPS
Č. PARE: 04/2021

AKCE: REKONSTRUKCE FASÁD HLAVNÍ BUDOVY LÁZNÍ KYSELKA

DATUM: 04/2021

ČÁST: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

MĚRÍTKO: D.1.1

PRŮLOHA: Č. PŘÍLOHY: D.1.1.3